

Tuszyn, dnia 06.11.2012 r

TI.2710.31.2012

L.dz. 3/2012

Wszyscy Wykonawcy

Dotyczy: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na:
„Przebudowę i rozbudowę budynku OSP w Kruszowie gm. Tuszyn na cele
świetlicy wiejskiej”.

Zamawiający tj. Gmina Tuszyn uprzejmie informuje, że w trakcie przedmiotowego postępowania przetargowego wpłynęły zapytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Na podstawie art.38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U z 2010 r Nr 113, poz.759,ze zm.) Gmina Tuszyn przekazuje treść zapytań dotyczących zapisów SIWZ wraz z wyjaśnieniami.

***Treść zapytań oraz wyjaśnienia dotyczące zapisów
Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia***

UWAGA do zapytań i odpowiedzi.

Zamawiający informuje, że w okresie wcześniejszym zrealizowano i zakończono prace dotyczące następujących pomieszczeń (rys. 3 rzut parteru), których nie obejmuje niniejsze postępowanie przetargowe:

- 1.1 Garaż I**
- 1.2 Garaż II**
- 1.3 Dyżurka**
- 1.4 Garaż III**
- 1.5 Szatnia**
- 1.6 WC**

Załączony do przetargu przedmiar obejmuje roboty, które pozostały do wykonania.

Zapytanie 1:

Brakuje w dokumentacji rysunku wykonawczego z podaniem wymiarów, przekrojów, rodzajem stali, określeniem sposobu wykończenia malowane proszkowo czy stal nierdzewna – balustrad na wieżyczkę oraz nad wejściem do Hallu pom. 2.3. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Załączono rysunek – Bariierka.pdf z uwzględnieniem plików 1_opis_arch_(1 do 3) - pkt 5.4.10.

Zapytanie 2:

Wieżyczka – brakuje rozwiązania komunikacji pionowej. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Załączono rysunek – Bariierka.pdf

Zapytanie 3

Brakuje w dokumentacji rysunku wykonawczego z podaniem wymiarów, przekrojów i materiału z jakiego mają być wykonane, jaki rodzaj szkła należy zastosować, czy mają posiadać ognioodporność – świetliki dla doświetlenia Sali spotkań. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Załączono rysunek – Swietlik.pdf

Zapytanie 4:

Brakuje w dokumentacji rysunku wykonawczego zadaszania wejścia do Sali spotkań z podaniem przekrojów, szczegółów i rodzaju stali. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Załączono rysunek – Zadaszenie.pdf

Zapytanie 5:

Brakuje w dokumentacji zestawienia zbrojenia elementów wylewanych. Proszę o uzupełnienie dokumentacji.

Odpowiedź:

Zestawienie stali w części opisowej dokumentacji projektowej.

Zapytanie 6:

Brakuje w zestawieniu stolarki:

- drzwi zewn. Dz3,
- okna O15, O39.
- wrot garażowych W1 W2, W3. Czy nie będą osadzone?

Odpowiedź:

Drzwi zewnętrzne Dz3 należy ująć w wycenie.

Okna O15, O39, wrota garażowe W1, W2, W3 – nie wyceniać (wykonane w etapie wcześniejszym – uwagi do zapytań i odpowiedzi).

Zapytanie 7:

W opisie do P.T. podano kolor stolarki okiennej, natomiast nic nie ma na temat kolorystyki drzwi zewnętrznych, jaki rodzaj zamków, szkło zwykłe czy bezpieczne.

Odpowiedź:

Aluminium, szkło bezpieczne – z uwzględnieniem plików 1_opis_arch_(1 do 3) - pkt 5.4.4.

Zapytanie 8:

Nic nie napisano na temat ścianek wewnętrznych z drzwiami Sc1 i Sc2 - jaki materiał, kolor, rodzaj szkła.

Odpowiedź:

Aluminium, szkło bezpieczne.

Zapytanie 9:

W przedmiarze poz. 92 policzono tylko 3 szt okien O3, w zestawieniu i na rzucie parteru jest 5 szt. Czy część jest osadzona?

Odpowiedź:

Tak – część jest osadzona - wykonane w etapie wcześniejszym – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 10:

W przedmiarze poz. 99 policzono tylko 12 szt drzwi D11, w zestawieniu i na rzucie parteru jest 16 szt. Czy część jest osadzona?

Odpowiedź:

Tak – część jest osadzona - wykonane w etapie wcześniejszym – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 11:

Brakuje w przedmiarze i zestawieniu stolarki okna z drzwiami balkonowymi widocznymi na elewacji wschodniej – nad wejściem do Hallu pom. 2.3. Proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Należy ująć jako Dz3.

Zapytanie 12:

Wg opisu do P.T. do projektu zagospodarowania terenu pkt. 3.2. Układ komunikacyjny i miejsca parkingowe – napisano, że w pld. części działki projekt przewiduje parking na 4 stanowiska dla obsługi części bankietowej na gruncie stabilizowanym tłuczniem. Przy dyżurce przewidziano jedno miejsce parkingowe dla osoby niepełnosprawnej. Parkingi i tereny utwardzone projektuje się tylko z tłucznia kamiennego. Czy należy wykonać? Nie ma w przedmiarze.

Odpowiedź:

Tak, należy ująć w przedmiarze.

Zapytanie 13:

W przedmiarze Dział 4 – Przyłącza zewnętrzne – do wszystkich pozycji jest zastosowana krotność 0,7296. Czy dotyczy to zarówno robocizny, materiałów i sprzętu, czy tylko któregoś z elementów.

Odpowiedź:

Krotność należy stosować do wszystkich elementów w Dziale 4 – Przyłącza zewnętrzne.

Zapytanie 14:

Proszę o zamieszczenie zestawienia stolarki okiennej i drzwiowej. Zamieszczone zestawienie nie określa jak otwierają się okna - która część jest uchylna, a która rozwierno-uchylna.

Odpowiedź:

Jedna część jest rozwieralna, druga rozwieralno – uchylna.

Zapytanie 15:

Proszę o sprecyzowanie ile jest okien 03-w zestawieniu jest 5 a w przedmiarach jest 3.

Odpowiedź:

Tak – część jest osadzona - wykonane w etapie wcześniejszym – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 16:

Na planie jest okno 015 i 039-nie ma ich w zestawieniu.

Odpowiedź:

Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 17:

Drzwi o wymiarach 1,5x2,1 w przedmiarze są jedne a na planie 2.

Odpowiedź:

2 szt.

Zapytanie 18:

Przedmiar dotyczący drzwi wewnętrznych nie zgadza się z zestawieniem stolarki.

Odpowiedź:

Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 19:

Proszę o określenie, które drzwi prowadzą na strych-oznaczone jako EI 30.

Odpowiedź:

Zrealizowano w etapie wcześniejszym.

Zapytanie 20:

W zestawieniu nie ma drzwi Dz3-widniejących na planie.

Odpowiedź:

Należy uwzględnić w wycenie.

Zapytanie 21:

Proszę o określenie czy wrota garażowe są przedmiotem przetargu.

Odpowiedź:

Nie. Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 22:

Proszę o podanie koloru drzwi zewnętrznych i wewnętrznych.

Odpowiedź:

Jasno szary z uwzględnieniem plików 1_opis_arch_(1 do 3) - pkt 5.4.4 i pkt 5.4.5.

Zapytanie 23:

Proszę o zamieszczenie rysunków daszków nad drzwi.

Odpowiedź:

Patrz – zapytanie jak wyżej.

Zapytanie 24:

Proszę o zamieszczenie rysunków świetlików dachowych oraz o podanie parametrów.

Odpowiedź:

Patrz – zapytanie jak wyżej.

Zapytanie 25:

Czy wyposażenie(typu stoły,krzesła, zlewozmywaki itp.są przedmiotem przetargu, jeżeli tak proszę o podanie szczegółowego wykazu i parametrów.

Odpowiedź:

Wyposażenie zgodnie z przedmiarem.

Zapytanie 26:

Proszę o określenie z jakiego drewna egzotycznego ma być wykonana podłoga (proszę podać gatunek) oraz sprecyzować czy ma być parkiet czy deski.

Odpowiedź:

Parkiet przemysłowy z uwzględnieniem plików 1_opis_arch_(1 do 3) - pkt 5.5.1

Zapytanie 27:

Czy zakup kotła co jest przedmiotem przetargu.

Odpowiedź:

Nie.

Zapytanie 28:

Czy zakup komina ze stali nierdzewnej jest wynikiem przetargu.

Odpowiedź:

Nie.

Zapytanie 29:

Proszę o sprecyzowanie jakiego gatunku drewno egzotyczne należy zastosować na parkiet w Sali spotkań ponieważ są ogromne różnice w cenie.

Odpowiedź:

Patrz – zapytanie jak wyżej.

Zapytanie 30:

Na przekrojach warstwy ułożone oznaczone literą A – parkiet z drewna egzotycznego + prasowana wełna mineralna – o co chodzi.

Odpowiedź:

Wełna stanowi podkład wyrównawczy.

Zapytanie 31:

Jak należy wykończyć parkiet z drewna egzotycznego, czy ma być ognioodporny.

Odpowiedź:

Tak.

Zapytanie 32:

Na przekroju A-A warstwy oznaczone literą G – nie ma opisu tych warstw.

Odpowiedź:

Nie dotyczy – uwagi do zapytań i odpowiedzi

Zapytanie 33:

Opis do P.T. pkt. 5.4.3. Ściany zewnętrzne – tynk akrylowy czy mineralny na elewacji – brakuje określenia kolorystyki, proszę o uzupełnienie.

Odpowiedź:

Tynk mineralny – jasny beż.

Zapytanie 34:

Wrota garażowe W1, W2, W3 – otwierane ręcznie czy automatyczne, rozwieralne czy podnoszone, jaki kolor.

Odpowiedź:

Nie dotyczy – wykonane wcześniej – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 35:

Ścianki systemowe w wc – proszę o określenie rodzaju wykończenia – z płyt wiórowych HPL, laminat LTT, jaki kolor.

Odpowiedź:

Laminat LTT jasno-szary.

Zapytanie 36:

Czy wyposażenie widoczne na rzucie parteru - stoły, krzesła, szafy, lodówki itp. wchodzi w zakres tego przetargu.

Odpowiedź:

Nie.

Zapytanie 37:

Stwierdzamy brak wyceny:

- pieca co
- rozdzielnic R1
- kabla zasilającego rozdzielnicę R1

Proszę o wyjaśnienie, czy podlegają one dostawie Inwestorskiej, czy należy je ująć w wycenie.

Odpowiedź:

Nie, patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 38:

Proszę o podanie zestawienia lamp oświetleniowych.

Stwierdzamy duże rozbieżności w ilości przewidzianych w przedmiarze robót, a ujętych w PT.

Odpowiedź:

Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 39:

Proszę o podanie rodzaju grzejnika przewidzianego do montażu w poz.168.

Odpowiedź:

Zgodnie z opisem poz. 168 przedmiaru.

Zapytanie 40:

Stwierdzamy brak w przedmiarze robót związanych z wykonaniem instalacji odprowadzania spalin z pieca dwufunkcyjnego oraz przyłącza gazowego(szafka ,reduktor, gazomierz).

Odpowiedź:

Nie dotyczy – wykonane wcześniej.

Zapytanie 41:

Prosimy o podanie typu kuchni gazowej przewidzianej do zamontowania.

Odpowiedź:

Zgodnie z zestawieniem materiałów – poz. 203 (przedmiar)

Zapytanie 42:

Poz.92 zawiera jedynie wycenę 3 szt. okien O3 oraz 1 szt. okna OP.

Brak 1 szt. okna O1 oraz 2 szt. okien O3.

Odpowiedź:

Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi.

Zapytanie 43:

W zestawieniu stolarki drzwiowej występuje 27 szt. drzwi, w przedmiarach w poz.98 i poz.99 uwzględniono jedynie 15 szt.

Jednocześnie prosimy o podanie rodzaju ościeżnic jakie należy ująć w wycenie.

Odpowiedź:

Patrz – uwagi do zapytań i odpowiedzi z uwzględnieniem poz. 98 przedmiaru.

Zapytanie 44:

Czy wrota garażowe W1,W2,W3 podlegają wymianie i należy je uwzględnić w ofercie.

Odpowiedź:

Nie.

Zapytanie 45:

W pomieszczeniu 2.4 łazienka dla niepełnosprawnych uwzględniono jedynie montaż umywalki przystosowanej dla tych osób, zastosowano zwykłą miskę ustępową. Czy tak należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź:

Nie. Należy przyjąć rozwiązanie dla niepełnosprawnych.

Zapytanie 46:

Brak w przedmiarach nawiewników dla okien PCV.

Odpowiedź:

Patrz pliki 1_opis_arch_(1 do 3) - pkt 5.4.5 (okna z PCV z nawiewnikami)

Zapytanie 47:

W punkcie 5.4.5 PT jest mowa o 2 zespołach świetlików uchylnych w konstrukcji dachowej, proszę o załączenie Projektu Technicznego ich wykonania wraz z instalacją zasilającą siłowniki.

Odpowiedź:

Załączono – rysunek świetlik PDF.

Zapytanie 48:

W pkt 5.4.4. występuje stwierdzenie: „drzwi wewnętrzne pełne z drewna klejonego typowe”, jak należy rozumieć ten zapis.

Odpowiedź:

Nie odbiegające od typowych wymiarów.

Zapytanie 49:

Brak określenia rodzaju parkietu, stwierdzenie: „podłoga w Sali spotkań powinna być wykonana z drewna o wysokiej odporności na ścieranie oraz uszkodzenia mechaniczne z drewna egzotycznego” jest wysoce nieprecyzyjne i powoduje brak możliwości właściwej wyceny tego elementu robót. Nie uwzględniono również w przypadku zastosowania parkietu jego malowania.

Odpowiedź:

Parkiet przemysłowy (w przypadku braku „ fabrycznego ” zabezpieczenia należy je wykonać).

Burmistrz Miasta Tuszyna
/-/ mgr inż. Witold Małecki